

Об утверждении формы отзыва в отношении обоснования инвестиций, представляемого в ходе его публичного обсуждения, и требований к формату отзыва и порядку его представления

В соответствии с абзацем четвертым пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 21, ст. 3015) **п р и к а з ы в а ю:**

утвердить прилагаемые форму отзыва в отношении обоснования инвестиций, представляемого в ходе его публичного обсуждения, и требования к формату отзыва и порядку его представления.

М.А. Мень

Утверждены
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «___» _____ 20__ г. №

**Форма отзыва в отношении обоснования инвестиций, представляемого в
ходе его публичного обсуждения, и требования к формату отзыва и порядку
его представления¹**

Сведения об обосновании инвестиций, в отношении которого подготовлен
отзыв _____²

Сведения о лице, представившем отзыв в отношении обоснование
инвестиций: _____³

Позиция в отношении разделов обоснования инвестиций⁴:

а) пояснительная записка: _____⁵,

б) схема планировочной организации земельного участка _____⁵,

в) основные (принципиальные) архитектурно-художественные решения _____⁵,

г) основные (принципиальные) технологические решения _____⁵,

д) основные (принципиальные) конструктивные и объемно-планировочные
решения _____⁵,

е) сведения об основном технологическом оборудовании, инженерном
оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения и об инженерно-
технических решениях _____⁵,

ж) проект организации строительства _____⁵,

з) проект организации работ по сносу или демонтажу существующих
объектов капитального строительства _____⁵,

и) перечень мероприятий по охране окружающей среды _____⁵,

- к) перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности _____ 5.
 _____ 5.;
- л) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов _____ 5.
 _____ 5.;
- м) обоснование предполагаемой (предельной) стоимости строительства _____ 5.
 _____ 5.;
- н) проект задания на проектирование _____ 5.
 _____ 5.
- Итоговый вывод по итогам рассмотрения обоснования инвестиций: _____ 6.
 _____ 6.

 Должность лица,
 подписавшего отзыв от
 имени юридического лица⁷

 (подпись)

 (фамилия, имя,
 отчество (при
 наличии))

" ____ " _____ 20 г.

¹ Отзыв в отношении обоснования инвестиций, представляемый в ходе его публичного обсуждения, направляется в форме электронного документа в формате doc, docx, odt посредством официального сайта экспертной организации, уполномоченной на проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

² Указывается наименование обоснования инвестиций, кем и когда подготовлено.

³ Указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подготовившего (подписавшего) отзыв, наименование юридического лица, в случае, если отзыв предоставляется от имени юридического лица, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), телефон (при наличии).

⁴ Отражаются выводы по итогам рассмотрения обоснования инвестиций. Выводы должны быть конкретными, объективными, аргументированными и доказательными. Формулировки выводов должны иметь однозначное толкование и соответствовать положениям нормативных правовых актов Российской Федерации.

⁵ Указывается мнение о содержании раздела обоснования инвестиций (при его наличии).

⁶ Указывается общая оценка обоснования инвестиций.

⁷ Указывается, если отзыв предоставляется от имени юридического лица.

Отзыв, представляемый от имени юридического лица, подписывается руководителем такого юридического лица или уполномоченным им лицом (с приложением документа, подтверждающего полномочия представителя, подписанного руководителем юридического лица с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в форме электронного документа в формате doc, docx, odt) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту приказа Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
«Об утверждении формы отзыва в отношении обоснования инвестиций,
представляемого в ходе его публичного обсуждения, и требований к
формату отзыва и порядку его представления»

Проект приказа «Об утверждении формы отзыва в отношении обоснования инвестиций, представляемого в ходе его публичного обсуждения, и требований к формату отзыва и порядку его представления» (далее – проект приказа, форма соответственно) разработан Минстроем России во исполнение абзаца четвертого пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Форма включает в себя сведения об обосновании инвестиций, в отношении которого подготовлен отзыв, сведения о лице, представившем отзыв в отношении обоснования инвестиций, о позиции указанного лица в отношении разделов обоснования инвестиций, а также итоговый вывод по итогам рассмотрения обоснования инвестиций

Принятие проекта приказа не приведет к дополнительным расходам федерального бюджета.